TOMIS VILLA

GRAND RESORT

TRĂIEȘTE ÎN STIL,

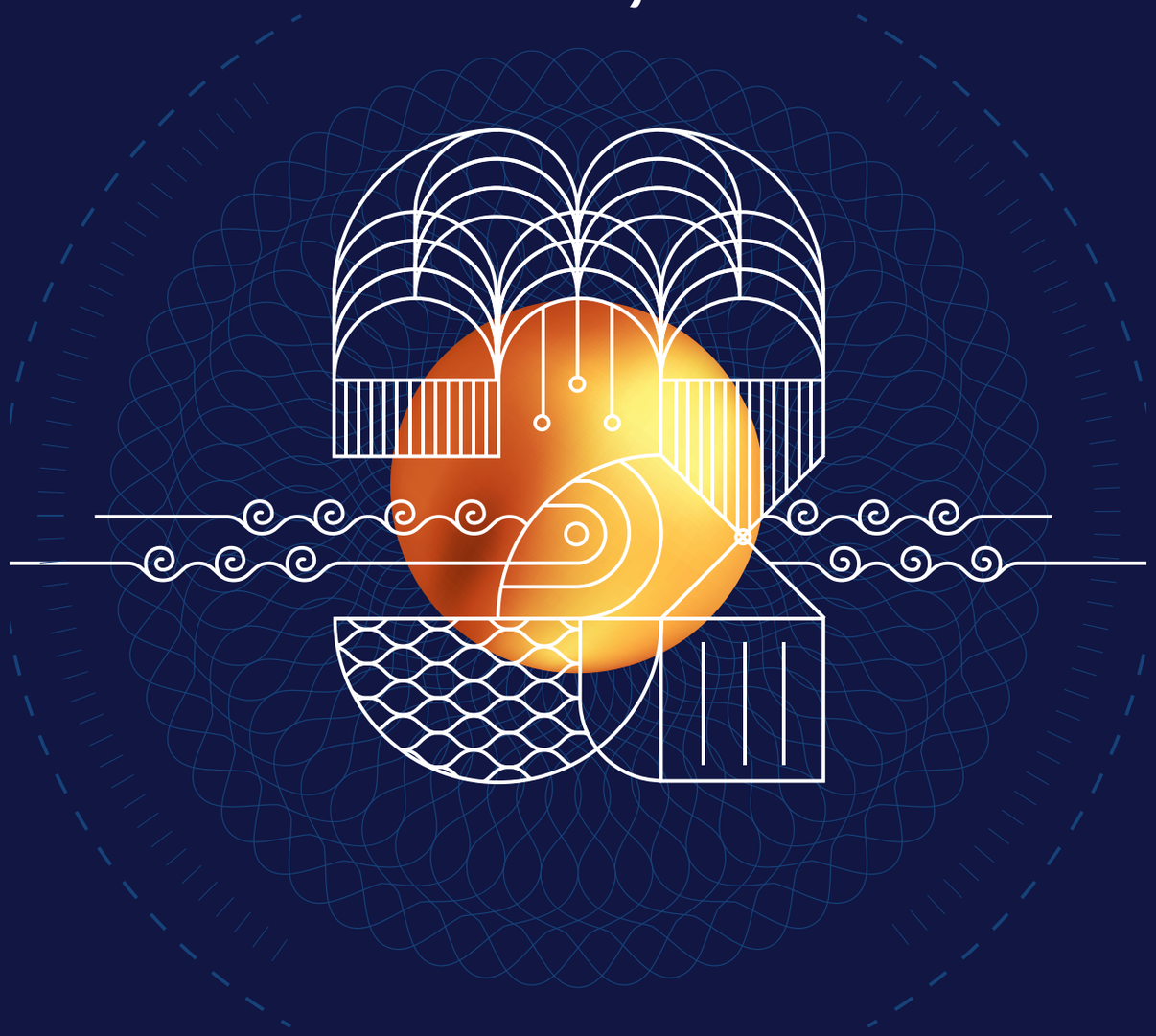
la malul mării!

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

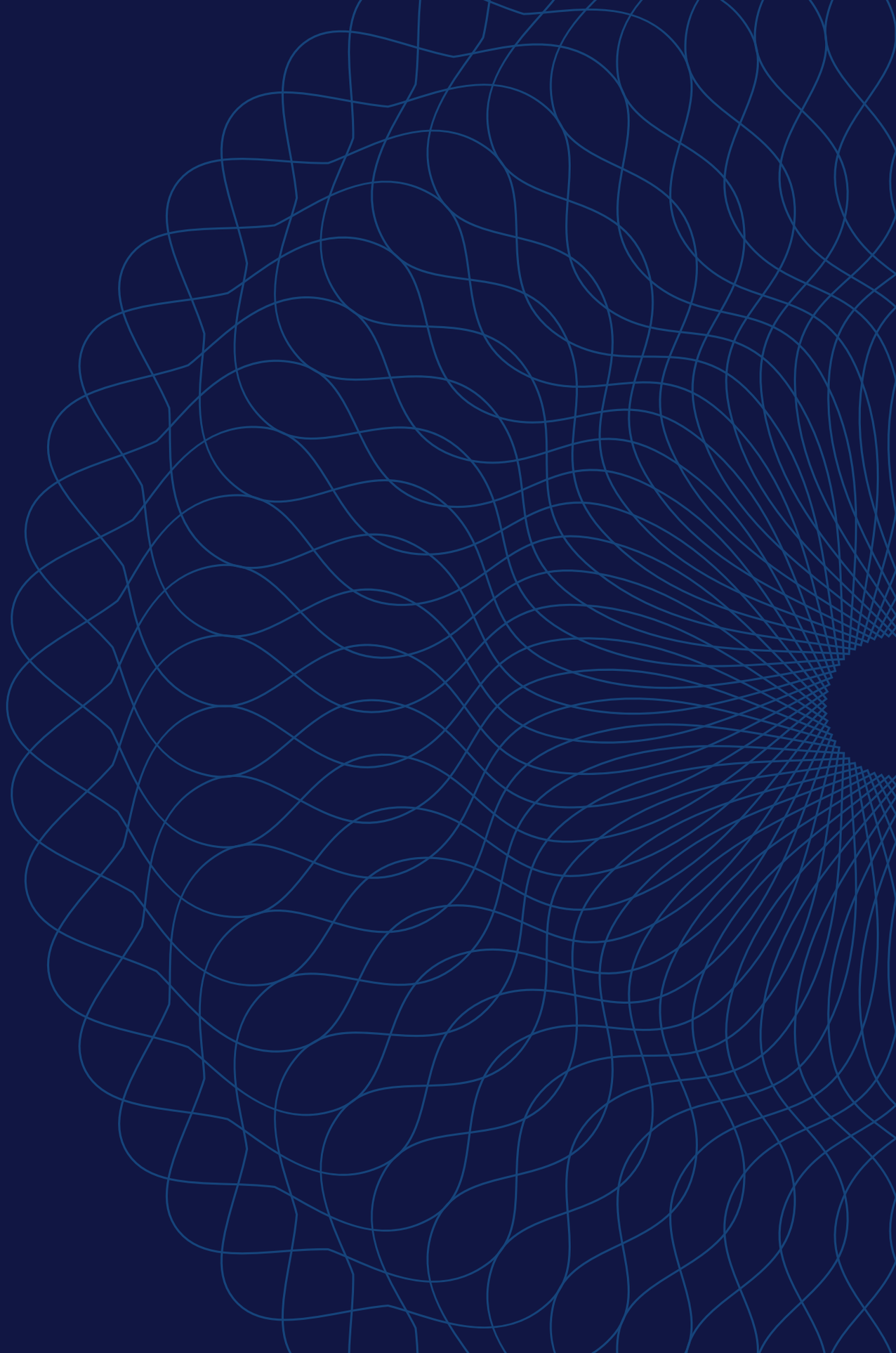
SEDUCȚIA

stilului pur



TOMIS VILLA

GRAND RESORT



TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

Un stil de viață scăldat în sclipiri de farmec

Eleganța nu vine din a fi remarcat, într-o privire trecătoare, ci din a lăsa o impresie adâncă menită să schimbe întregul peisaj al ființei.

Eleganța este despre adevăratul stil de viață în prima linie, față în față cu vastitatea fascinantă a mării ce așteaptă să te seducă.

Farmecul sclipitor al locului promite un stil de viață centrat pe răsfăț și surpriză ce aduce mereu ceva nou și spectaculos.

Lifestyle în prima linie

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

Fiecare dimineață este învăluită în magia mării

A simți cu adevărat că trăiești la mare înseamnă a fi rezident în prima linie, acolo unde valurile aproape că te ating dimineața când savurezi pe terasa spațioasă un răsărit somptuos.

Un stil de viață în prima linie a plajei aduce cu sine o experiență profundă, senzația plăcută de abandon în brațele fermecătoare ale Naturii în forma ei deplină: Marea.

Aici, in fața mării te scufunzi în lumina senzațională ce crează miliarde de scântei strălucitoare cât vezi cu ochii.

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

Genius Loci. Arhitectura locului

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

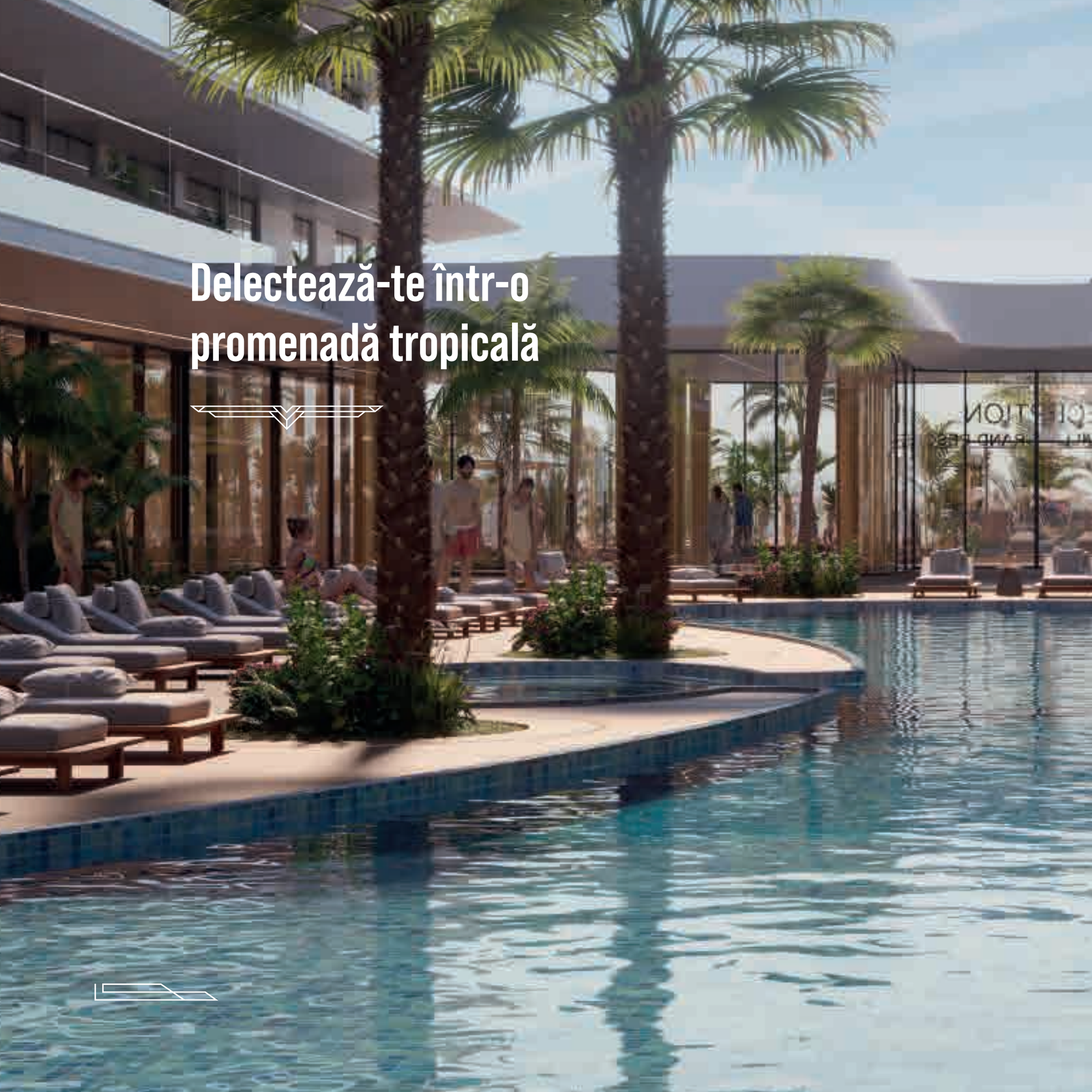
★★★★★

O voce ce-ți șoptește mereu așteaptă să fie descoperită

Fiecare detaliu al resortului poartă semnătură Genius Loci - de spirit al locului. Terasele ce se unduiesc imitând pattern-ul natural al valurilor par a fi sculptate de vântul cald al mării.

Forma de trident a întregului resort este o odă dedicată vechilor zei ai mării iar explozia de tonuri verzi a promenadei botanice te poartă într-o lume în care marea pictează capodopere, modelând vegetația ce o învecinează.

Creat special pentru a surprinde acest Genius Loci, resortul te îndeamnă în fiecare clipă să te pierzi într-o lume fermecătoare uitând de rutina zilei.



Delectează-te într-o promenadă tropicală

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

O escapadă botanică mereu lângă tine

Numeroase specii de palmier și plante exotice așteaptă să te farmece și să te fure din rutina zilei dându-ți o stare de bine.

Experiența vieții în resort este gândită până în cel mai mic detaliu. În spațiile tranzitate des sunt create adevărate surse de exaltare menite să transforme o plimbare prin resort într-o experiență memorabilă.

Mamaia Nord: în topul locațiilor de lux

Locația proiectului este aleasă într-o zonă considerată a fi un pol de lifestyle pe litoralul romanesc: Mamaia Nord.

Tomis Villa Grand Resort devine un adevărat landmark al stațiunii Mamaia, aducând valoare întregii zone de nord și propulsând-o în topul locațiilor din estul Europei.

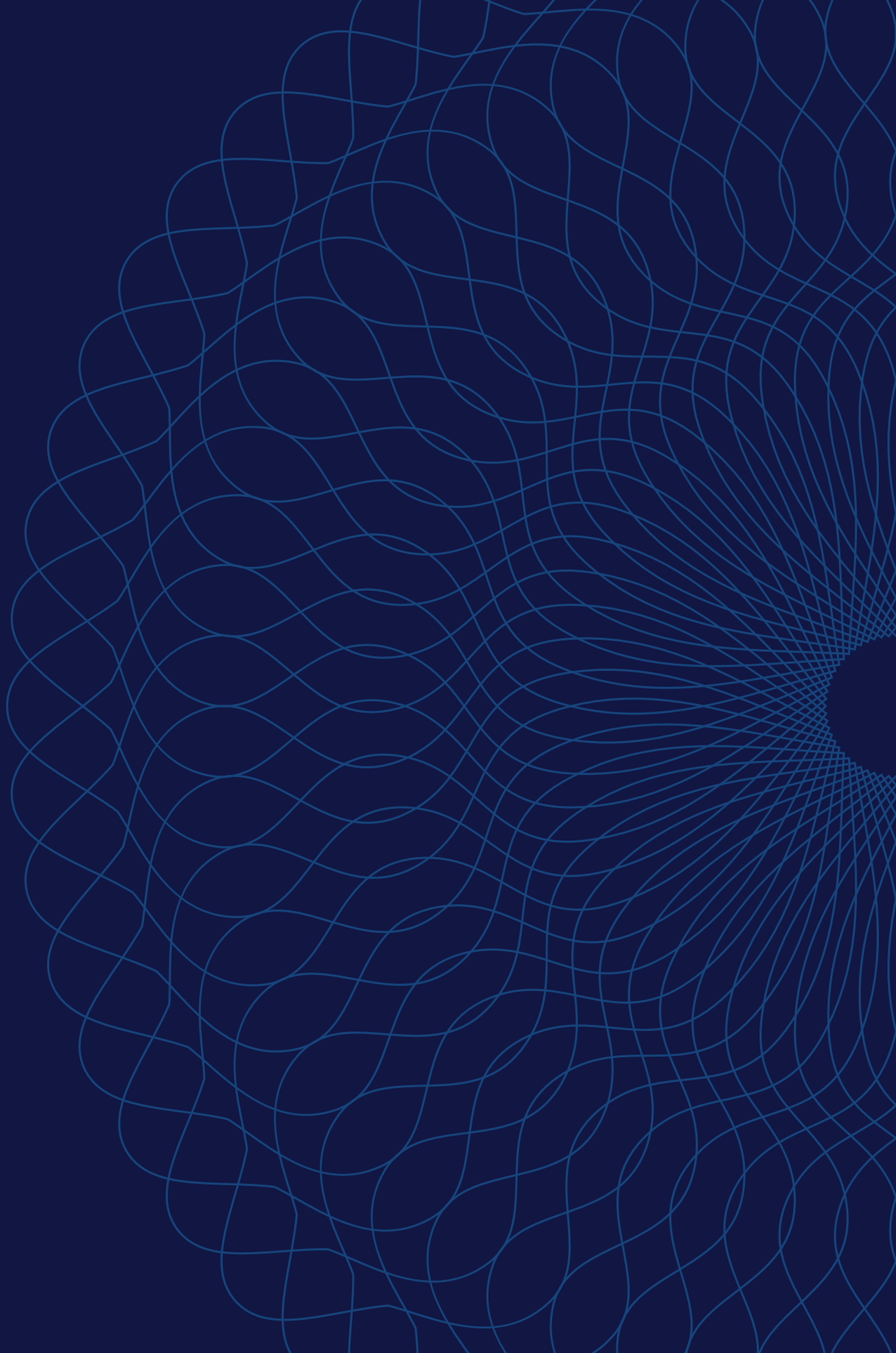
MARINA MIDIA
226
86
PLAJA TORTUGA
RESTAURANT VENEȚIA
PLAJA SIGNATURE
OHI OHI
TOMIS VILLA GRAND RESORT
TOMIS VILLA
GRAND RESORT
PLAJA PRIVATĂ TOMIS VILLA
LIDL
PLAJA PAPAYA
PLAJA INFINITY
PLAJA LUJO
86
PLAJA MAHO
226
MAMAIA NORD
UZINA DE PIZZA
HANUL CU PEȘTE
ARENA REGIA
226
86
CLUB NUBA

EXPERIENTE CE TE

transformă

TOMIS VILLA

GRAND RESORT



Transpus într-o lume a splendorii

Încă de la primul pas aici se dezvăluie în față o nouă realitate, în care rutina vieții de zi cu zi pălește făcând loc unei lumi a extraordinarului și exuberanței.

Fiecare experiență a zilei este menită în a crea o transformare profundă la nivel fizic, prin angrenarea tuturor simțurilor, dar și spiritual prin imersarea într-un univers al serenității.

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

Regăsește-ti Paradisul în Aqua-Garden

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

O adevărată fântână a vieții

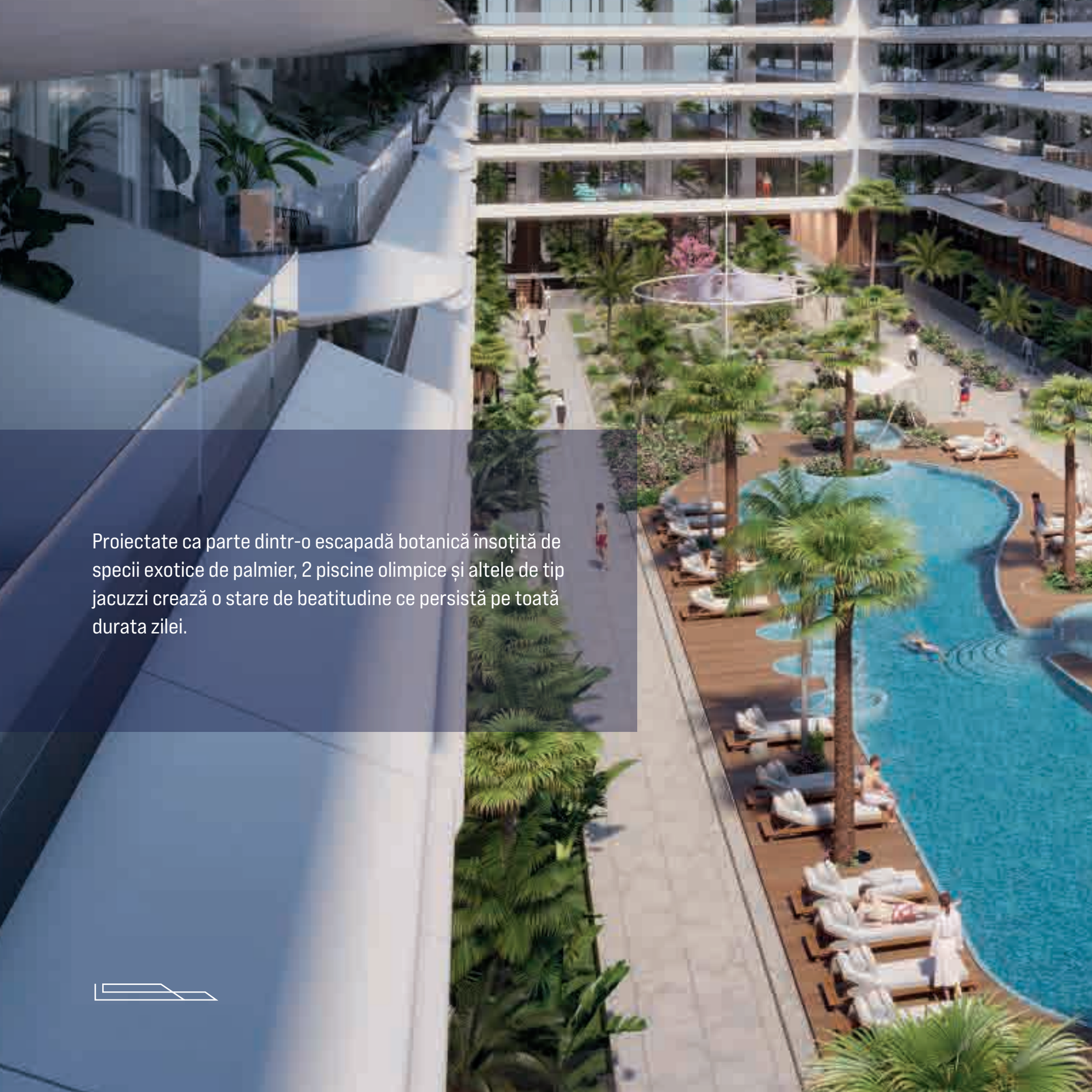
Scopul final ce stă la baza arhitecturii resortului este de a impregna în vastele curți interioare o parte din misterul și puterea transformativă a mării.

Spectacolul grandios al largului mării este astfel mutat în interiorul complexului prin construcția a 2 piscine elevate de tip infinity care imită perfect, la milimetru, senzația de libertate absolută.

AquaParty

Un sentiment de libertate îți transformă ziua atunci când te relaxezi pe un șezlong și îți îngădui un timp numai pentru tine știindu-ți copiii în siguranță, lângă tine dar într-un loc special dedicat distracției: AquaParty Club - un tărâm al bucuriei ce sărbătorește fiecare clipă a copilăriei.

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII
★★★★★



Proiectate ca parte dintr-o escapadă botanică însoțită de specii exotice de palmier, 2 piscine olimpice și altele de tip jacuzzi crează o stare de beatitudine ce persistă pe toată durata zilei.

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

Un centru dedicat echilibrului natural al vieții

Aici pornești într-o călătorie individuală în căutarea stării de echilibru perfect între corp, suflet și minte.

Mai mult decât orice, a te menține sănătos este “the ultimate lifestyle”, de aceea zilele petrecute la malul mării au nevoie de un loc în care energia fizică să fie transformată în stare de bine.

Un centru SPA ultra-modern te așteaptă la câțiva pași de ușa reședinței tale, în cadrul resortului pentru a-ți cultiva și menține fizicul într-o formă spectaculoasă.

Plonjezi într-un tărâm al tratamentelor spa, ghidat de experți în a-ți aduce corpul în armonie cu Universul.

SALON DE ÎNFRUMUSEȚARE

TRATAMENTE SPA

MASAJ DE RELAXARE ȘI TERAPEUTIC

BĂI TERMALE

3 TIPURI DE SAUNĂ

Wellness Hub,
sursa vitalității tale.

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

Când fiecare zi este o celebrare a puterii,
voința nu cunoaște limite.

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

Experiențe menite să te transforme

3 X PISCINE ACOPERITE
2 X PISCINE DE 50 METRI
2 X PISCINE PENTRU COPII
2 X INFINITY POOL

BĂI
TERMALE

3 TIPURI DE
SAUNĂ

TRATAMENTE
SPA

SALON DE
ÎNFRUMUSEȚARE

MASAJ DE RELAXARE
ȘI TERAPEUTIC

RECUPERARE ȘI
KINETOTERAPIE

SALĂ DE
FITNESS

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

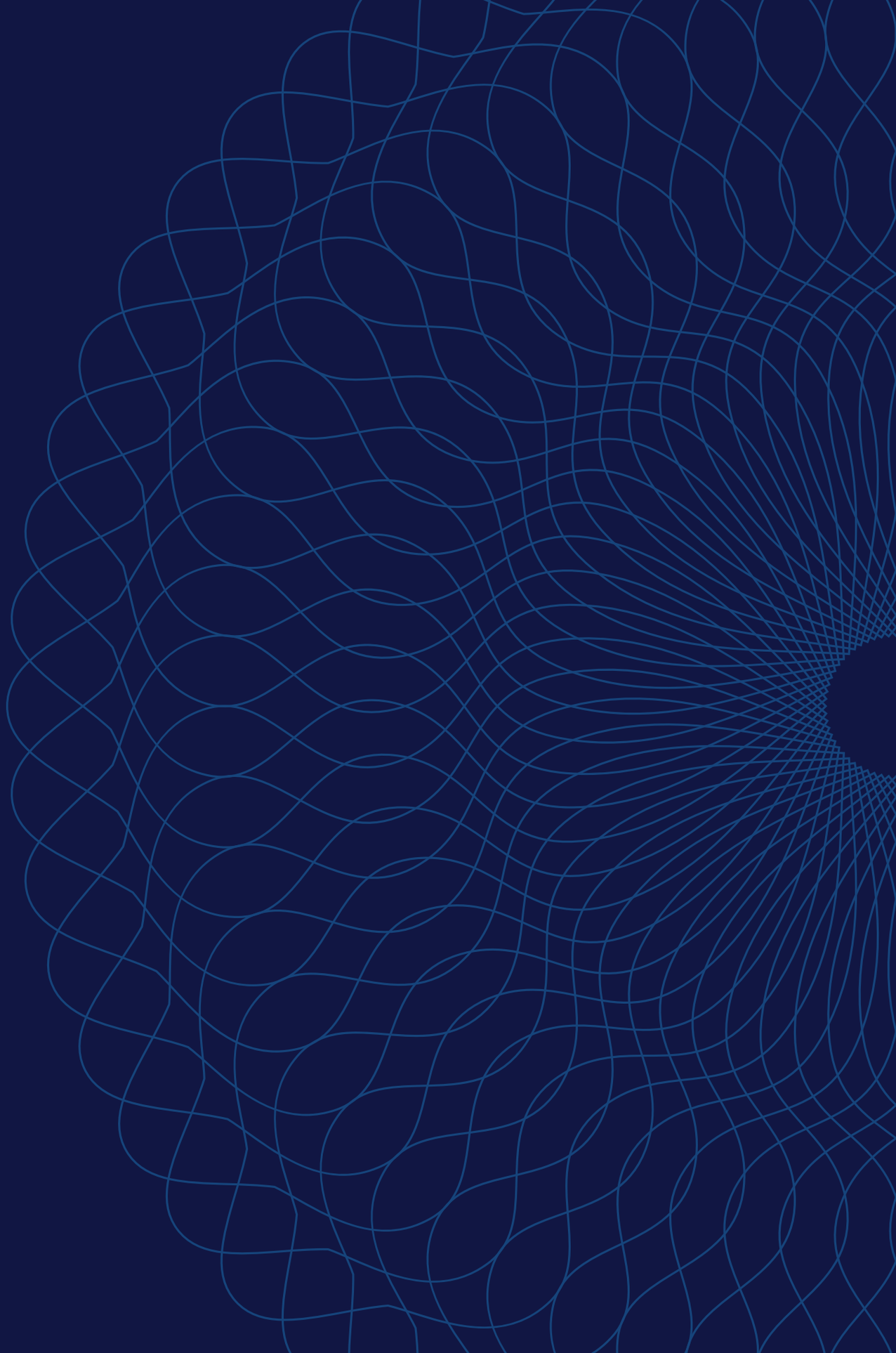
★ ★ ★ ★ ★

O NOUĂ CARTĂ A

privilegiilor

TOMIS VILLA

GRAND RESORT



Carta Privilegium

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

Rezident în teritoriul elitei mării

Excelența este o promisiune și un privilegiu.
Aici ia naștere o nouă elită, creată sub blazonul mării,
unde privilegiile dau forma unui stil de viață sofisticat.

Statutul de destinație elevată este probat zi de zi de noblețea unei comunități formate în jurul stilului, o elită ce dă savoare și conferă o nuanță de aristocrație locului.

Highlife District.
Bunul gust ca stil de viață.

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

O comunitate construită pe rafinament

Restaurantele de fine-dining aflate în resort oferă experiențe culinare, fiecare în felul său unic într-un mix eclectic de concepte și bucătării.

Pornesc în călătoria lor gastronomică de la un izvor comun: garanția unui decor și ambient somptuos care te îmbie să te pierzi într-o lume a gusturilor și a meniurilor ce te surprind plăcut la fiecare alegere.

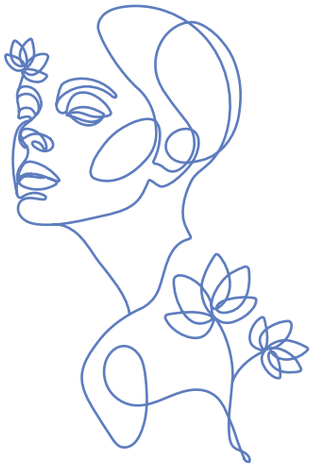
Brand Boulevard.

Un vernisaj al brandurilor de renume.

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

Zilele strălucesc indiferent de vreme pe o promenada a stilului



Pasiunea pentru frumos și plăcerea plimbărilor de după-amiază se îmbină armonios pe un adevărat bulevard al brandurilor ce conturează resortul dându-i o alură de finețe.

Brandurile prezente aici crează o destinație de luxury-shopping unică pe litoralul românesc, un loc al elitelor din care tu faci parte ca rezident.

fabrizioriva
fabrizioriva

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

Privilegiul răsfățului fără sfârșit

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

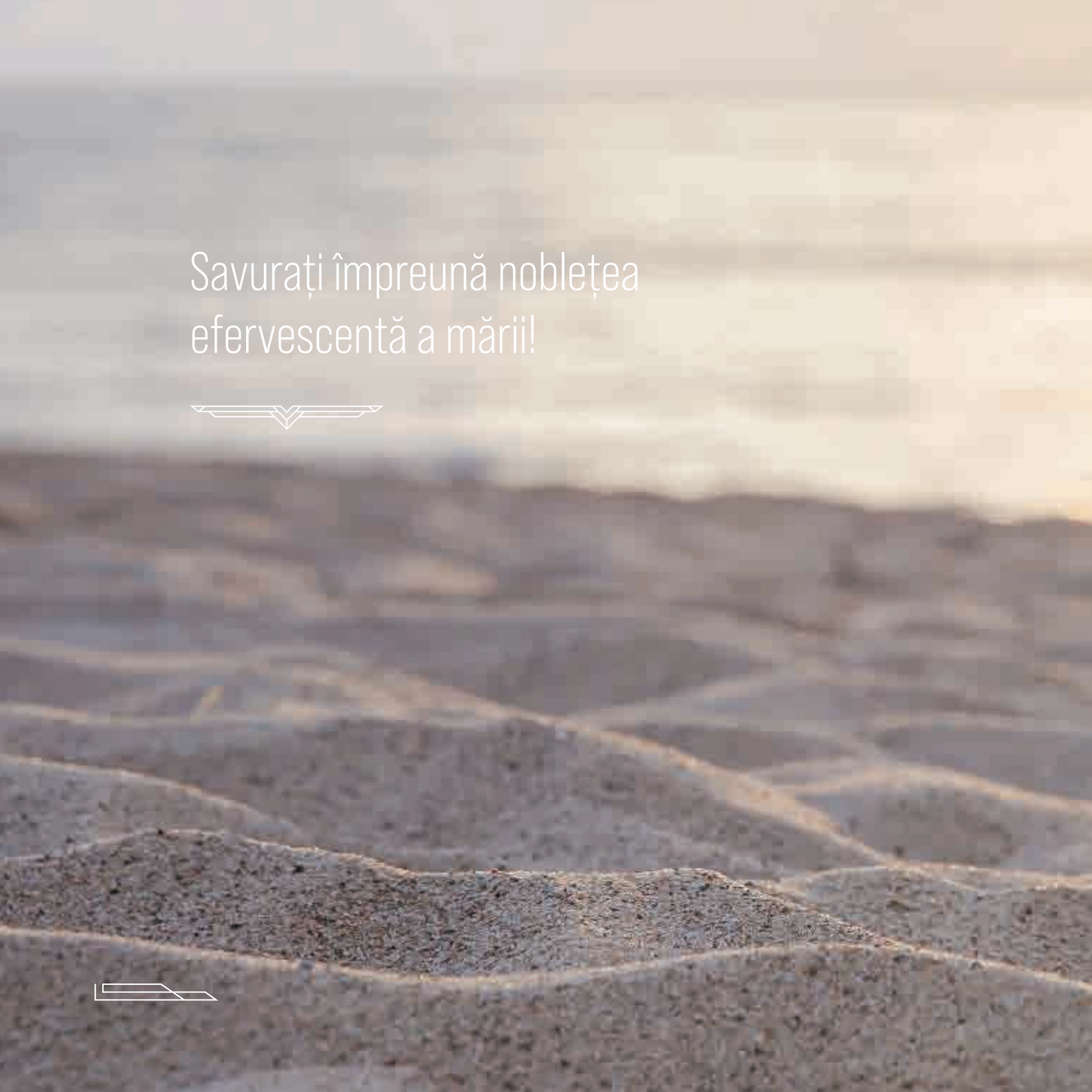
★★★★★

Un lounge privat pe o plajă dedicată ție

Sentimentul de exclusivitate este relevat zi de zi pe o plajă privată, dedicată ție și comunității create în jurul acestui pol al stilului și grandorii.

Serviciile sofisticate de tip 'beach-butler' și clubul privat al plajei îți asigură o tranziție lină și subtilă către o lume a răsfățului în care te pierzi zi de zi.

MOET
MOET
MOET
MOET
CHANDON



Savurați împreună noblețea efervescentă a mării!

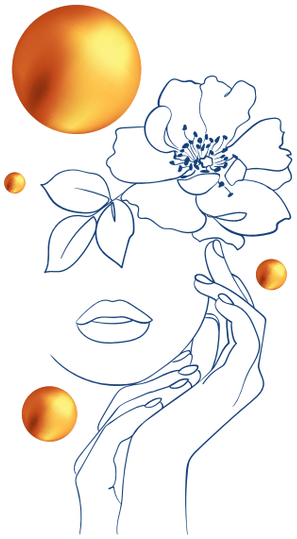
TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

Rezidența eleganței

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

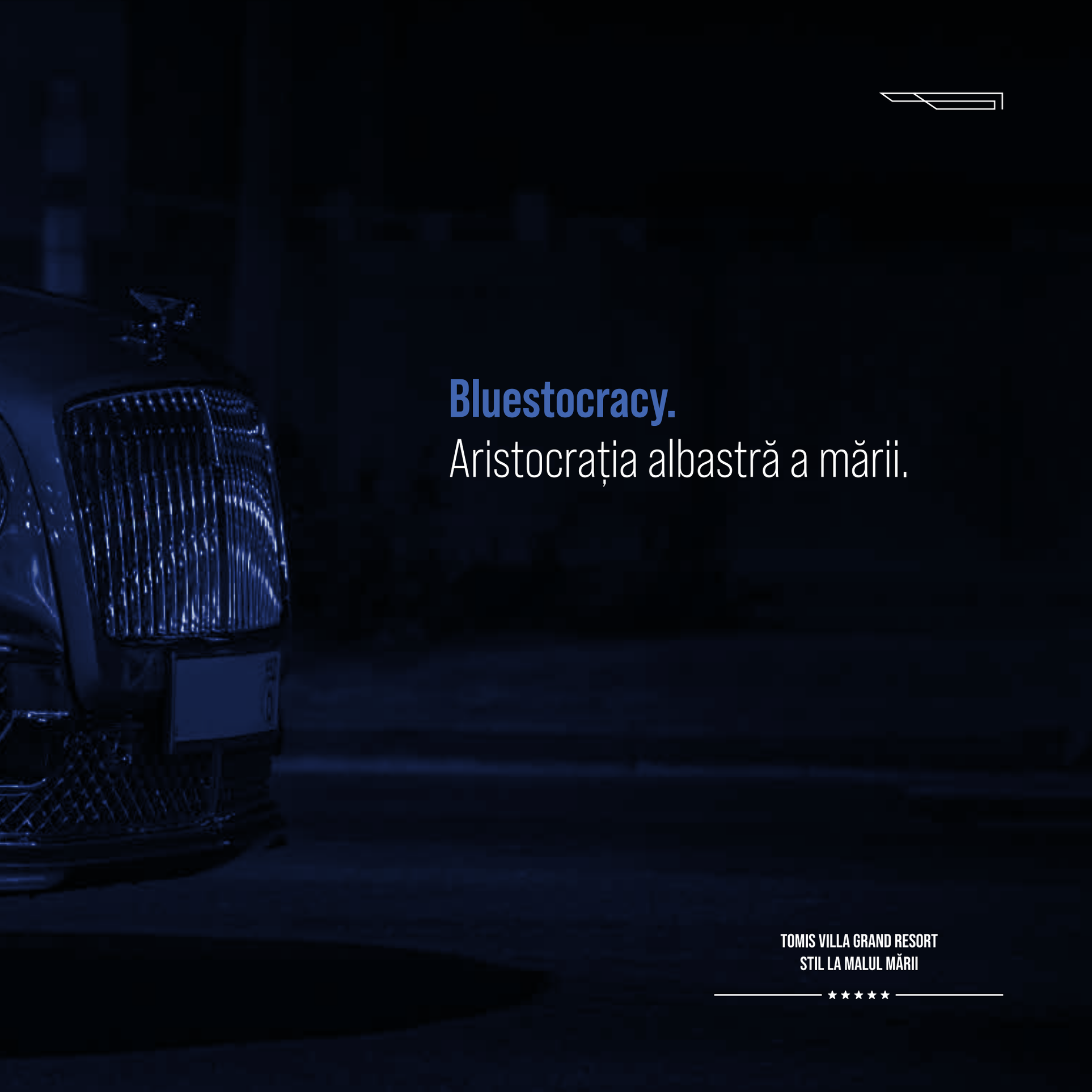
Un apartament creat să eclipseze



Apartamentele de vacanță sunt proiectate că o oază a luxului și rafinamentului ce îmbină stilul modern cu eleganța pură a finisajelor de calitate.

Conceptul de design interior ce crează ambientul fiecărui apartament se inspiră de la îmbinarea armonioasă a 3 elemente ce conferă valoare unei rezidențe create cu stil: Artă, Design și Natură.

Detaliile de finisare, elementele arhitecturale, texturile și palete cromatice armonioase descoperă împreună o experiență senzorială de care te vei bucura zi de zi în rezidența ta de vacanță.


Bluestocracy.
Aristocrația albastră a mării.
TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

Experți în hotel management mereu la dispoziția ta

Locuința ta de vacanță este în permanență îngrijită, conform solicitărilor tale, astfel încât experiența de locuire să fie similară cu cea a unui hotel de 5 stele.

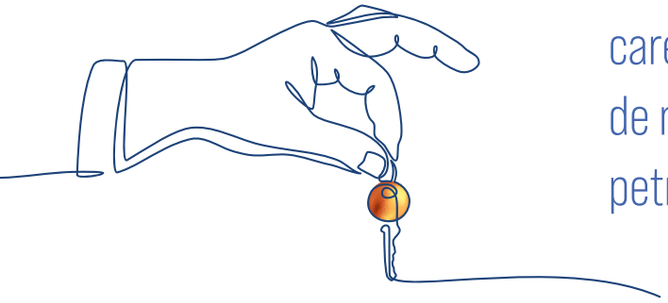
O echipă de profesioniști veghează 24/24 astfel încât orice problemă să fie rezolvată fără ca tu să o sesizezi, de la housekeeping și aprovizionare, până la aranjamentele florale care dau savoare ambientului interior.

TUNIS VILLA

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

Un asset ce aduce venituri pasive şi îşi creste organic valoarea



Succesul investiției este asigurat de un sistem de top care asigură închirierea locuinței tale optimizând timpul de neocupare astfel încât fiecare zi în care tu alegi să ți-o petreci departe de locuința ta aduce după sine profit.

Randamentul anual estimat de 7% transformă experiența de a avea o locuință în prima linie la mare într-o decizie înțeleaptă de business ce aduce valoare o viață întreagă.

Echipa de experți în administrarea resort-urilor se asigură că experiența zilnică a chiriașilor tăi este impecabilă și proprietatea este mereu întreținută și menținută într-o stare excelentă.

ÎN PRIMA LINIE
LA MALUL MĂRII

4 PISCINE DINTRE
CARE 2 DE TIP
INFINITY

CENTRU SENZATIONAL
DE SPA SI FITNESS

2500 DE
APARTAMENTE DE LUX
CU 1, 2 SI 3 CAMERE

SERVICII
HOTELIERE

RESTAURANTE,
CAFENELE, ALEE DE
SHOPPING

PLAJĂ PRIVATĂ

2 GRĂDINI
BOTANICE

SERVICII DISPONIBILE
365 ZILE / AN

PARCARE PRIVATĂ

LOCURI DE JOACĂ
PENTRU COPII

O proprietate a cărei valoare poate crește cu 40% până la finalizare și cu câte 10% pe an.

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

O viziune comună atrage după sine un standard al excelenței

Proiectul a atras în jurul său o echipă multidisciplinară de arhitecți, designeri și strategi ai pieței de real estate într-un scop comun - de a crea un stil de viață unic ce surprinde esența unui loc special.

Sergiu Zmeu

ASP ATELIER DE ARHITECTURA

Cu o experiență de peste 15 ani în proiectare, Sergiu conduce ASP-AA, un atelier de arhitectură multidisciplinar din Constanța ce se axează pe proiectare și planificare urbană.

Principiul pivot al procesului său de proiectare stă într-o permanentă comunicare cu clienții pe care îi consideră parte integrantă a procesului. Echipa pe care o conduce de arhitecți, ingineri și economiști crează alături de clienții săi un ecosistem sustenabil de lucru în care proiectele se dezvoltă armonios.

Aurelian Câmpean

SALES MANAGER

Onestitatea și integritatea, împreună cu determinarea și dăruirea sunt filozofii după care Câmpean Aurelian se ghidează în toate aspectele vieții sale.

Aplicând aceste principii a reușit să se claseze în topul vânzărilor din piața de Real Estate de pe litoral în ultimii 10 ani. Atent la detalii, Aurelian a creat o echipă tânără și creativă ce înțelege nevoile clienților și se bucură de provocarea rezolvării dificultăților pe care aceștia le întâmpină în procesul de cumpărare.

Cora Cristea

INTERIOR DESIGNER

Studio 37, compania creată de Cora în 2015 s-a născut din dorința de a crea armonie și echilibru intr-o lume definită de “haos”. Credo-ul său ca designer este că lumina este cea care pune în valoare formele de bază ale spațiului, dezvăluie texturi și creează o atmosferă deosebită.

Din 2017 Cora și Studio 37 au devenit parteneri DRS-Architects.

Andrea Corsini & Matteo Schiavone

RENDER ATELIER

Andrea este fondator al atelierului și designer de interior, cu peste cincisprezece ani de experiență de lucru cu companii internaționale de design din Europa, Asia și Orientul Mijlociu. Stăpânește arta amenajării interioare lucrând la mai multe proiecte gestionând echipe de profesioniști din domeniile ospitalității, comercial, F&B și al dezvoltării rezidențiale.

Matteo este mintea tehnică a companiei și artist principal 3D cu peste un deceniu de experiență de lucru în industria vizualizării. Specializat în Arhitectură, de-a lungul anilor a dezvoltat sute de proiecte comerciale pentru mai multe studiouri de top și companii internaționale, în RA supraveghează echipa și toate proiectele asigurând controlul calității și toate operațiunile se derulează fără probleme.

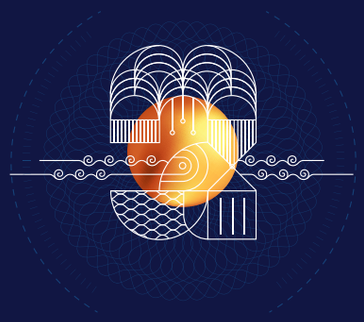
Valentin Ilie

AMBRELLA

Cu portofoliul în 4 piețe majore și 14 proiecte imobiliare ce includ case de vacanță și retreaturi, hospitality, regenerare cât și mari proiecte mixte, Valentin Ilie îmbunătățește sistemele investitorilor, rezultatul general și profitabilitatea proiectelor.

Expertiza sa este cristalizată în ambrella, o platformă de livrare de ultimă generație ce integrează soluții în dezvoltarea proiectelor încă din stadiul de fezabilitate prin: modelare și master plan, obținere de finanțare privată și instituțională, branding, marketing, proiectare, construcție și management operațional post livrare.

Trăiește în stil la malul mării



Te așteptăm la showroom pentru a-ți prezenta
un nou mod de viață

Telefon: +40 371 233 171
Email: VANZARI@GRANDRESORT.RO

Showroom: STR. PROMENADA NĂVODARI, NR.91,
MAMAIA NORD, CONSTANȚA, ROMÂNIA

WWW.GRANDRESORT.RO

TOMIS VILLA GRAND RESORT
STIL LA MALUL MĂRII

★★★★★

TRĂIEȘTE ÎN STIL,

la malul mării!

TOMIS VILLA

GRAND RESORT

www.grandresort.ro